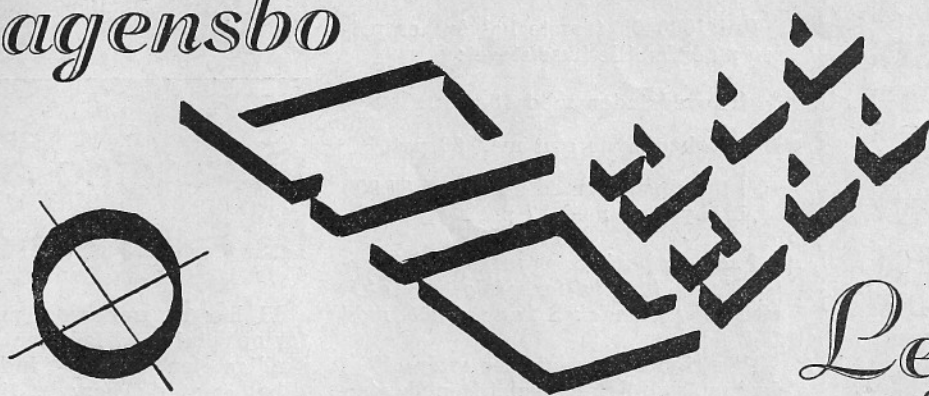


„Tagensbo“⁶⁶



Lejerblad

Nr. 1

Februar 1964

27. årgang

FORÅRETS STORE MODE..!

Laminere blazer jakke
mange farver, se den i vore vinduer 98,-

Vindjakker bl.a. Melka
det kendte svenske fabrikat 98,-

med aftageligt Teddy-bear foer 128,-

nogle få blå vindjakker med ternet foer 19,85



terylene
benklæder

128,- 108, 98,-

Særtilbud

HARROW SKJORTER 19,85

stribede modedessins, moderne flipfacon
str. 35-36-37-38-39-40

Samme skjorte i hvidt 24,50

Auto jakker

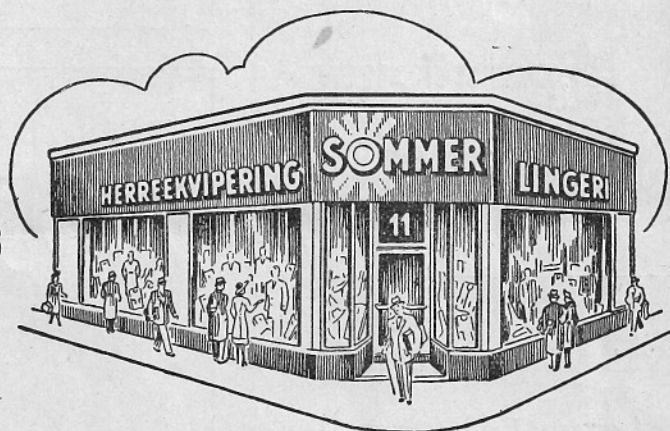
mange farver, med foer 128,- 98,- 76,50 65,50

Sjnar  SOMMER

Frederikssundsvej 11 . Telf. Taga 236

Lev. til lotterierne

Fuld tilfredshed eller pengene tilbage



Se også vort udstillingsvindue ved Bispebjerg Bio

10 mdr. rentefrit

FJERNSYN

FJERNSYN

Deres brugte tages i bytte

**Reparationer
udføres**

F. C. Jørgensen

Lygten 57

Taga 514

Store stigninger i byggepriserne

Fra 1960-63 (første halvår) er prisen på énfamilie-huse steget:

- ☆ i hovedstaden med 48 pct.,
- ☆ i Københavns amt med 63 pct.,
- ☆ i provinsbyer med mere end 20.000 indbyggere med 37 pct.

I samme periode er priserne på materiale og lønudgifter, ifølge det officielle byggeindeks, kun steget med 17,7 pct.

Prisstigningerne gælder efter alt at dømme, som Århus-bladet Demokraten bemærker, prisen på nye huse, som formodentlig koster mere end gamle.

Konklusion: Prisen for énfamiliehuse i hovedstaden er steget med over 30 pct. mere, end de regulære byggeomkostninger berettiger. For Københavns-omegnen bliver tallet 45 pct., for provinsbyerne små 20 pct.

Det kaster lys over stigningen i „byggepriserne“. Det er ikke materiale- og lønudgifter, der er skyld i den største del af prisernes himmel-

flugt. Det må være en anden faktor: grundværdierne og bygherre-avancen. Mon det ikke først og fremmest var her, man skulle sætte ind – i stedet for at tale så meget om håndværkerlønninger?

Opsætning af fællesantennener

Vi har nu undersøgt mulighederne for opsætning af fællesantennener i forskellige ejendomme og indhentet flere tilbud, men det har vist sig, at tilslutningen ikke har været overvældende stor, og det må være betingelsen for at sådanne installationer kan foretages, at der er en så stor tilslutning, at det kan blive økonomisk forsvarligt. Vi agter at tage spørgsmålet frem igen på den årlige generalforsamling, og skulle der vise sig nogle medlemmer fra hver ejendom, som er villige til at deltage i arbejdet, er det muligt at forsøge endnu en gang. Derfor vel mødt på generalforsamlingen.

Loft - Tapet - Maling

1. klasses maler- samt tapetarbejde udføres. — Rabat ved køb af tapet. — Forlang tilbud.

Malermester JOHN OLSEN, Haraldsgade 47², ÆG 2138

Konditoriet »TAGENSBO«

anbefaler sig med special-rugbrød, californiske rosinbrød, fødselsdagskringer med marcipanindlæg, lækre lagkager og desserter. — Husk posegifler til weekenden. — Vi har al slags is i pakninger.

Forretningen Tagensvej 185 åben hver aften til kl. 20

Ærbødigt

Bestillinger af enhver art

E. Nylander. Tagensvej 185. TA 6650

„Tagensbo“ Frugt & Blomster

Alt i årstidens grønsager. Dansk frugt - sydfrugter. Findus dybfrost.

Udv. i blomster og planter.

C. HEDEGAARD

»TAGENSBO«

TAGENSVEJ 175

TAGA 6604

Forslag til lejelovsrevision

Boligminister Carl P. Jensen vil foreslå følgende:

- at ejere af udlejningsejendomme skal have haft ejendommen i mindst 3 år, før modernisering må foretages,
- at logerende i værelser, der udlejes rent erhvervsmæssigt, skal være beskyttet mod opsigelse. Ejere af store lejligheder med flere logerende, der ikke vil underkaste sig denne regel, må afstå fra retten til udleje,
- at lejere af egentlige klublejligheder eller -værelser omfattes af det almindelige opsigelsesforbud,
- at lejligheder på 5 værelser og derover – og som i 1939 kostede 2000 kr. i årlig leje, vil falde uden for den egentlige huslejekontrol. Ved genudlejning bliver der fri lejefastsættelse. Der bliver ikke fri opsigelse,
- at huslejenævnsvirksomheden i kommuner med mere end et huslejenavn (f. eks. København) tilrettelægges således, at denne virksomhed bliver mere ensartet,
- at huslejestoppet ophæves i kommuner med under 10.000 indbyggere, med mindre to trediedele af kommunalbestyrelsen forlanger de nugældende regler forlænget.

Lejeforhøjelser udsættes

Valget er skyld i, at lejeforhøjelser udsættes. Man kan vist roligt gå ud fra at vi – på grund af at vi befinder os i et valgår – har undgået de lejeforhøjelser på 25-30 % m. m., som husjerne har krævet. Ingen af de politiske partier er særligt begejstret for at komme med sådanne krav; det kunne jo gå ud over dem på valgdagen, som ikke er så fjern mere. Men efter valget skal de nok komme med deres krav – sådan er politik.

Kyndig assistance
ved begravelser – ligbrænding

BRUUN & SØN

BISPEBJERG LIGKISTEMAGASIN

Tagensvej 175

PRIVAT TLF. 97 26 30

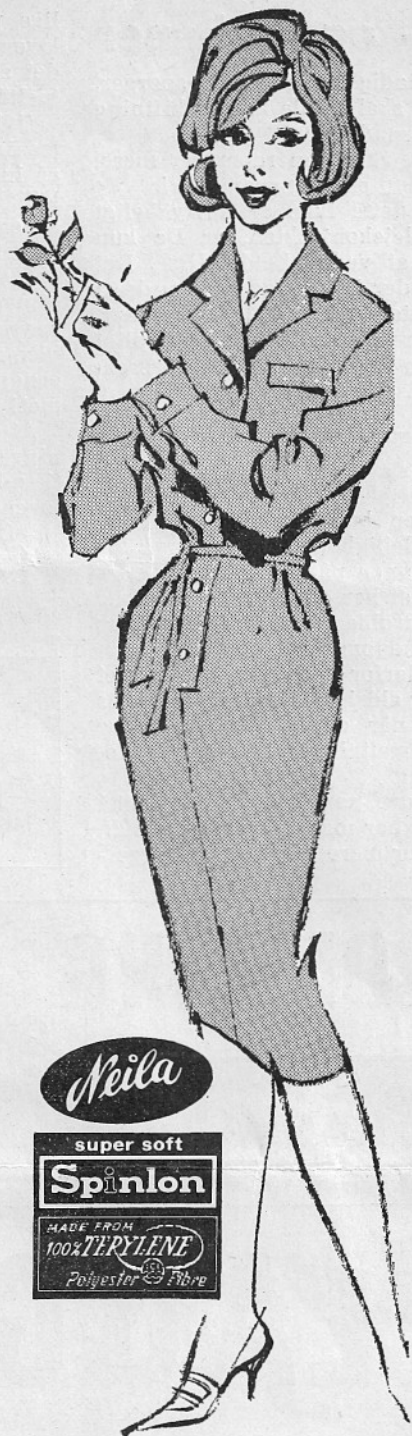
TA 6606 . 6607

Charcuteriet »de Lerche«

„kun det bedste“

Tagensvej 165

TAGA 6536



Elegant skjortebluse med blød reverskrave og knappet trekvart ned foran. Den vil De føle Dem veltilpas i lige med det samme – og så kan De iøvrigt glæde Dem over de praktiske egenskaber tillige: Det er Spinlon Jersey, og derfor kan De putte den i en vaskemaskine og tage den »ny« på få timer efter centrifugeringen. Kom ind og prøv den. — Flere farver. Kr. 138,-

huuse
MAGASIN FOR MODERNE BEKLÆDNING

FREDERIKSBORGVEJ 84 (v. biografen) . TELEFON ÆGIR 9303

Vand- og gashaner

Da der stadig er mange, der spørger, om lejeren skal betale for udskiftning af gas- og vandhaner.

Når disse ikke kan repareres mere, skal vi endnu engang svare: *Nej*.

Såfremt dette ikke er udtrykkeligt angivet i lejekontrakten, er De kun pligtig til at vedligeholde disse. Det samme gælder iøvrigt også de andre i lejekontrakten nævnte installationer, hvor De kun har vedligeholdelsespligt (bortset fra ting, der ikke kan repareres - f. eks. el-kontakter og ruder).

Med hatten i hånden

Vi har en boligminister, som ved forskellige lejligheder giver udtryk for boligsituationen på en sådan måde, at man føler, at her er en mand, der har fattet hele problemet, såvel dets sociale som dets økonomiske indhold.

Man er derfor desto mere forbavset over, at der aldrig er dækning for hans opfattelse, når den skal manifestere sig i foranstaltninger til boligproblemet's løsning.

Ved de love, som han har fremsat i folketinget, har man fornemmelsen af, at han skeler mere til, hvad de borger-

lige partier mener, og derfor bliver lovene hverken skidt eller kanel, som det er skrevet i regeringsbladet „Aktuelt“.

Hvis ikke boligproblemet finder en løsning, som den brede befolkning kan gå ind for, d.v.s. et rigeligt udbud af lejligheder til en pris, der kan betales af en almindelig lønarbejder, vil vi meget let komme i den situation, at det lykkes de grundejvernlige partier at overbevise befolkningen om, at den nuværende regering ikke kan løse problemet, og at det (altså grundejverpartierne) må til for at løse boligproblemet!

At de borgerlige partier ingen hævninger har i så henseende kom klart til udtryk ved afstemningen om jordlovene.

- Og resultatet kan vel ikke allerede være glemt.

Altså, hr. boligminister! Søg Deres allierede til en løsning af boligproble-

Lejerforeningens bestyrelse:

Formand G. KRISTENSEN,

Borgskrivervej 5, 4. Taga 8091.

Kasserer J. BORRE, Statholdervej 21

Repræsentant S. A. JØRGENSEN,
Statholdervej 1

Sekretær B. KRISTENSEN,
Borgskrivervej 5, 4.

Repræsentant fru A. MARTINUSSEN,
Bogtrykkervej 4, Ægir 231.

Suppleant G. Hansen, Statholdervej.

met andre steder end i grundejverkredse.

Det vil i det lange løb give større politisk bonus end at stå med hatten i hånden over for grundejerne og deres partier.

Omgående reparation af alle mærker
Båndoptagere . Radio . TV

EGO TV RADIO

E. MØLLER JENSEN . Odinsgade 22 . København N . Telefon Ægir 846

MODELING

er det nyeste til den moderne korthårsfrisur. — Modeling er en skånsom behandling som bølger håret uden at kruse...

— Og så holder det i 3 måneder.

R. RASMUSSEN . Landsdommervej 1 . Taga 2388

LAUGS KROEN

Gule Ærter

Festlig
Søndagsmiddag...

hver torsdag og fredag

Hilsen Kiss & Karl

Skomageren „Tagensbo“

Kun 1. klasses materialer: Fagkundskab står bag alle vore reparationer

Gå på K-læder — Kvalitetslæder

Henter og bringer

F. JEPPESEN . TAGENSVEJ 177 . TAGA 5716

