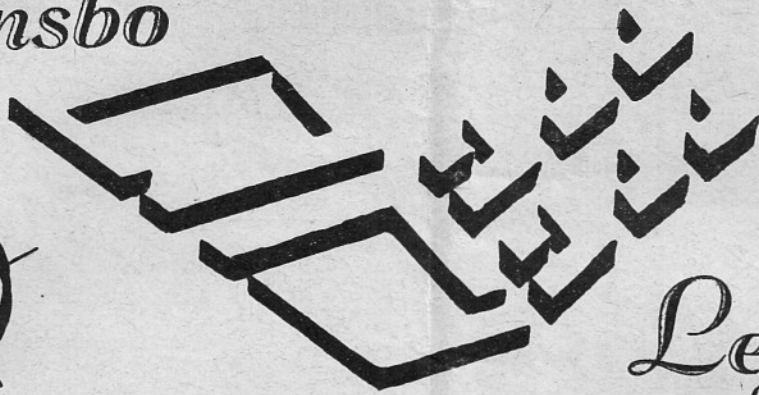
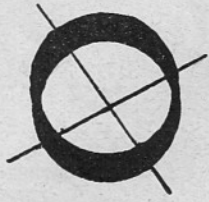


„Tagensbo“⁶⁶



Lejerblad

Nr. 3

Juli 1964

27. årgang



Stort udvalg i T-Shirts

Boxer Shorts, 4 farver 19,85

Okay terylene benkl. 128,- 108,- 98,- — Laminerede jakker i mange farver 128,- 98,-

Ejnar

SOMMER

Frederikssundsvej 11 . Taga 236

Fuld tilfredshed eller beløbet igen

Se også vinduet i Bispebjerg Bio

Nyd igen at sætte Dem
op på en

NY CYKEL

SEGL K.	kr. 235,00
SEGL M.	kr. 260,00
SEGL P.	kr. 295,00
SEGL, børn	kr. 195,00
B. S. A.	kr. 345,00
HAMLET	kr. 364,00
CRESCENT	kr. 415,00
RALEIGH	kr. 420,00
Udbet. fra kr. 50,00	3 mdr. rentefrit

VELO SOLEX	kr. 698,00
MOBYLETTE	kr. 895,00
S. C. O.	fra kr. 895,00
NSU QUICKLY	kr. 1410,00
SACHS	kr. 1410,00
PUCH	kr. 1495,00
DIESELLA, piano	kr. 1555,00
Udbet. m. forsikr. fra	kr. 150,00

Køb Deres cykel eller knallert
i forretningen med mange års
erfaring i

SERVICE OG REPARATIONER

— køb den hos

F. C. Jørgensen

Lygten 57

Taga 514

Retssagen vedr. fjern- varmeinstallationen i H.G.Jansens ejendom

Der har været nogle retsmøder, dog uden resultat, men sagen vil blive endelig berammet i landsretten i august måned.

Vedr. Frimestervej 36—42

Ved boligretten den 29. marts 1963 erkendte højesteretssagfører Gangsted Rasmussen de ulovligt opkrævede beløb bl. a. for fyringskontrol, som ikke var udført, men vi har endnu ikke modtaget noget beløb. Vi syntes, at vi nu har givet kredit længe nok. Advokat, fru Woll har gentagne gange rykket for beløbene uden resultat, men det lader til, at vi nu bliver nødt til at anvende en anden metode.

Til lejerne

Statholdervej 1-11

Borgskrivervej 7-11

Frimestervej 44

Der vil i løbet af kort tid tilgå lejerne en skrivelse angående fællesantenneanlæg. Prisen vil efter de foreløbige udregninger blive ca. 190,- kr., men tilbud vil senere fremkomme mere nøjagtigt. Det må bemærkes, hvis man får tilstrækkelig tilslutning, at alle private antenner må nedtages.

Bestyrelsen har fået ejerens tilladelse til opsætning af anlægget. Vi er nu midt i ferietiden, men efter denne vil De få besøg af en antennemand. Anlægget bygges efter post- og telegrafvesenets normer, ligesom anlægget vil blive afleveret med måleattest.

Loft - Tapet - Maling

1. klasses maler- samt tapetarbejde udføres. — Rabat ved køb af tapet. — Forlang tilbud.

Malermester JOHN OLSEN, Haraldsgade 47², ÆG 2138

Konditoriet »TAGENSBO«

anbefaler sig med special-rugbrød, californiske rosinbrød, fødselsdagskringler med marcipanindlæg, lækre lagkager og desserter. — Husk posegifler til weekenden. — Vi har al slags is i pakninger.

Forretningen Tagensvej 18 åben hver aften til kl. 20

Ærbødigt

Bestillinger af enhver art

E. Nylander. Tagensvej 185. TA 6650

Alt i aarstidens grønsager

Agurker, salat, radiser, tomater, ekstrafile kartofler

Forårsblomster til altankassen

Havefrø fra »Ohlsens Enke«

Begonia, Tagetes, Pelargonium m.m.

Altid godt udvalg i afsk. blomster

Husk varerne i fryseboksen

C. HEDEGAARD

»TAGENSBO«

TAGENSVEJ 175

TAGA 6604

Fri husleje har ikke givet færre problemer —

Skal huslejen gives fri

Det er et spørgsmål, som også er drøftet her i landet. Vi mener ikke, at tiden er moden til det, så længe der er så stor bolignød, og det viser sig jo, i de områder af landet, hvor huslejen er fri, at der står en masse lejligheder tomme, fordi de er bygget for dyrt. Lejerne kan simpelthen ikke betale de høje huslejer. Vi tror da heller ikke, at der efter valget bliver politisk mulighed for en frigivelse af huslejen.

Vi bringer her en oversigt over, hvad andre lande mener om dette spørgsmål:

Italien.

I Italien har senatet givet tilslutning til en lov, hvorefter en yderligere stigning af huslejen i Italien skal forhindres. Loven, der forinden var tiltrådt af Deputeretkammeret, bemyndiger domstolene til i to år at udsætte opsi-

gelsler af lejere, der nægter at betale højere leje.

Neue Zürcher Zeitung's korrespondent i Milano skriver, at forværringen af bolignøden i de større befolkningscentre og boligspeculationens udvækster har fået den italienske regering til at vende tilbage til kontrollen med huslejen, der allerede i stor udstrækning var ophævet.

I praksis betyder loven, at bestemmelsen om, at samtlige lejerforhold er undergivet en slags lejerbeskyttelse for et tidsrum af to år, også kan anvendes på nye boliger. Forbudet mod at opsiges lejereren er således ensbetydende med et egentligt huslejestop, som skal fungere, indtil der er skabt en virkelig tilpasning og udligning af alle lejerforhold.

Tyskland.

I Tyskland forekommer tilsvarende problemer, og i en tale i Berlin beklagede formanden for bestyrelsen for

boligsammenslutningen „Neue Heimat“ i Hamborg, Kurt Stühler, at frigivelsen af lejen, hvor dette allerede har fundet sted, er sket alt for tidligt. De første følger havde allerede vist sig.

England.

Han pegede også på de negative erfaringer i England og krævede, at der for de lejere, der ikke mere er tilstrækkeligt beskyttede, gennemføres yderligere beskyttelsesbestemmelser ved lov. Det måtte ikke være — ofte misvisende — statistiske undersøgelser i de enkelte kredse, der er afgørende for frigivelsen af boligmassen for regulering og prisbinding, men derimod måtte den faktiske situation i hver enkelt kommune være bestemmende for denne frigivelse.

Schweiz.

Også i Schweiz er huslejespørgsmålet yderst aktuelt, hvilket fremgår af en tale, nationalrådsmedlem P. Stein-

SOMMER-KJOLE

En virkelig sød gennemknappet

model med 2 høje lommer

i forskellige bomuldsstoffer,

stribede og ternede.

Velegnet som formiddagskjole

og til sommerhusbrug.

str. 38 - 46

49⁵⁰

FREDERIKSBORGVEJ 84. ÆGIR 9303



VELO SOLEX

Køb den hos specialisten

B. Chorlitz
TAGENSBO CYKLER
Tagensvej 169
TAGA 5743

mann har holdt i Nationalrådet. Han sagde her, at en del af befolkningen er kommet ud for alvorlige vanskeligheder med hensyn til betaling af huslejen og fortsatte:

„Med lempelsen af huslejekontrollen for de gamle lejligheder er også lejen i de ubeskyttede nye boliger overalt steget, ofte endda i meget forstærket grad. En for stor del af indkomsten må af disse lejere anvendes til bestridelse af boligomkostningerne, således at de i mange tilfælde ikke har penge til andre elementære behov. Denne vanskelighed ved at udrede huslejen

har i årevis været en byrde, ikke alene for unge ægtepar, som det ofte specielt er fremhævet, men i tiltagende grad også for ældre mennesker, for enkeltpersoner og ægtepar, der f. eks. må leve af deres opsparede midler.....“

Som konklusion på ovenstående eksempler må fremhæves, at lejerne uden nogen form for beskyttelse kommer i klemme. Erfaringerne viser, at man ikke uden videre skal regne med, at de frie kræfters spilløser problemerne.

Lejerforeningens medlemmer

ønskes

GOD FERIE..!

Kemisk

Rensning

nu og altid

Renseri

Bispebjerg Bio

Landsdommervej 47 . Ægir 2259 x
(Bio's ejendom)

**48 timers
skjortevaske**

nu kun kr. 1,80

**Flipper
og manchetter
repareres**

Fagmand i over 30 år

Byttelejlighed

Haves: En stor, solrig 2-vær. lejlighed med olie-kamin, varmtvandsbeholder og gaskomfur, leje kr. 89,- pr. md.

Ønskes: 2, 2½ eller 2 + 2 kamre moderne med altan (højest 2. sal), leje indtil ca. 350,- pr. md.

A. Richardt, Lundtoftgade 80, 4. tv.
Ægir 2820 v

Gå til fagmanden i Skindergade



Nye og brugte møbler til rimelige priser

MØBEL-MESSEN

v/ snedkermester R. Frederiksen

Skindergade 23

Prv. Ægir 4442 - Forr. Byen 4138

Prøv vor hjemmelavede medister

SLAGTERFORRETNINGEN

v. Einar Jensen

TAGENSVEJ 167

TELEFON TAGA 5845

1. kl.s kød og flæsk . Alt i hjemmelavet pålæg

Bliv medlem af
lejerforeningen

Angående Matosa

Flere af vore medlemmer har i den senere tid spurgt os, hvad grunden egentlig var til, at vi pludselig ikke skulle deltage i de videre forhandlinger. Det mener vi - sådan set - at vi har redegjort for i skrivelse til medlemmerne af 12/6, men måske er denne forklaring ikke fyldestgørende, og vi vil derfor gerne prøve at give endnu nogle kommentarer.

På medlemsmødet den 2. april blev det vedtaget, at lejerforeningens medvirken, med advokat Kurt Møller, var ønskelig. Enkelte medlemmer undlod at stemme, men der var ingen imod forslaget. Det ser for os ud til, at det mere er andelsbestyrelsen og dens advokat end det er vore medlemmer, som har truffet en anden beslutning, nemlig den, at lejerforeningens medvirken *ikke* er ønsket. En sådan beslutning er i direkte strid med lejerforeningens demokratiske principper. Det er for os en logisk ting, at når man skal købe for beløb af en sådan størrelse, som der her er tale om, at det ikke er nok, at man kun er repræsenteret af sælgerens advokat. Det er fra andelsbestyrelsens side fremført, at vi har modarbejdet købet af ejendommen, hvilket absolut ikke er rigtigt, men vi har set på det med en vis skepsis, det indrømmer vi gerne. Vi må jo have ret i vor påstand, idet der senere er fremkommet nye papirer, som for os ganske afgjort ikke er mere fordelagtige, tværtimod; det er vel disse ting, man ikke ønskede at

diskutere med os. Vi vil gerne bemærke, at der ikke til lejerforeningens bestyrelse er fremkommet nogen mistillidserklæring ud over den udmeldelse, vi har modtaget fra hr. H. P. Jensen, Statholdervej 13, hvori han bl. a. skriver, at samarbejdet med lejerforeningen og dens advokat ikke var ønskelig og at han mente, at den øvrige bestyrelse og advokat Linddahl ville støtte ham i dette. Det kan naturligvis ikke være en lejerforenings opgave at modarbejde sine medlemmers interesser, det er det rene vrøvl, derimod er det modsatte tilfældet. Vi

citerer kort lejerforeningens formålsparagraf:

Foreningens formål er at varetage lejernes interesser i alle boligforhold.

Disse linier forpligter os både moralsk og juridisk, og det er hidtil, hvad vi har bestræbt os på.

Naturligvis står det lejerne frit, om de vil danne andelsforening og købe ejendom udenom lejerforeningen, men så mener vi, at det burde være sagt til os på mødet den 2. april, hvor vi tilbød medlemmerne vederlagsfri juridisk medvirken.

Vi er jo selv for nogle år siden gået ind for andelstanken, og det gør vi stadigvæk, men vi er aldrig gået ind for at købspris og vilkår alene skal bestemmes af ejerens repræsentant.

URE og BRILLER

SØREN BACH . TAGENSVEJ 102

TELEFON ÆGIR 97

Stort udvalg i

moderne briller

Lev. til

alle sygekasser

Omgående reparation af alle mærker
Båndoptagere . Radio . TV

EGO TV RADIO

E. MØLLER JENSEN . Odinsgade 22 . København N . Telefon Ægir 846

SOMMER-RENGØRING

står for døren, og tiden er inde til at lade male og tapetsere:

— Vi har alt hvad De får brug for, fra de førende farve- og tapetfabrikker. Varer sendes overalt.

Køb Deres malervarer i Jespers store moderne farvehandel med det store varesortiment.

Venlig hilsen

TAGA 6188
Jespers
**Farve
Tapet**

F R E D E R I K S B O R G V E J 8 4

Kyndig assistance
ved begravelser - ligbrænding

BRUUN & SØN

BISEBJERG LIGKISTEMAGASIN

Tagensvej 175

PRIVAT TLF. 97 26 30

TA 6606 . 6607

Charcuteriet »de Lerche«

„kun det bedste“

Tagensvej 165

TAGA 6536

Fokus

Frederiks-
borgvej 41

Foto

Taga
8418

Film

Om fodringen af duerne og mågerne

Vi har i den senere tid modtaget flere henvendelser fra lejere, som er generet af alle de duer og måger, som bliver fodret fra altanerne. Vi er blevet bedt om at henstille til de lejere, som foretager disse fodringer, om venligst at gøre det et andet sted. Når folk sidder og hygger sig på deres altaner i sommertiden, og spiser og drikker,

er det ikke særlig hyggeligt med disse dueklatter ned i kaffekopperne. Endvidere er det trist og ærgerligt, når man har nypudsede vinduer. Ikke mindst vore altaner lider under dyrenes ekskrementer, hvis syre kan løse cementen.

På forhånd tak.

Lejerforeningens bestyrelse:

Formand G. KRISTENSEN,
Borgskrivervej 5, 4. Taga 8091.
Kasserer J. BORRE, Statholdervej 2.
Sekretær B. KRISTENSEN,
Borgskrivervej 5, 4.
Repræsentant fru A. MARTINUSSEN
Bogtrykkervej 4, Ægir 231.
Repr. PETERSEN, Bogtrykkervej 14.

FUBA

Fællesantenneanlæg

Antennefirmaet Sørensen & Melander . Gasværksvej 10A . VE 6720

Bliv medlem af
lejerforeningen

MODELING

er det nyeste til den moderne korthårsfrisur. — Modeling er en skånsom behandling som bølger håret uden at kruse...
— Og så holder det i 3 måneder.

R. RASMUSSEN . Landsdommervej 1 . Taga 2388

Kør ikke i kø om søndagen — bliv hjemme

Besøg hellere

LAUGS KROEN

Hilsen Kiss & Karl

Skomageren „Tagensbo“

Kun 1. klasses materialer: Fagkundskab står bag alle vore reparationer

Gå på K-læder — Kvalitetslæder

Henter og bringer

F. JEPPESEN . TAGENSVEJ 177 . TAGA 5716

