

Bestyrelsens beretning 2020.

Efter generalforsamlingen i oktober 2019 konstituerede vi os i bestyrelsen.

Velkommen til nye andelshavere.

Den årlige juletræsopsætning forløb igen i år rigtigt godt med mange fremmødte.

Bestyrelsen har i året, der er gået beskæftiget sig med:

- Indhentet tilbud og fået opsat nye porte til gården.
- Lavet energibesparende tiltag Bl.a. i varmecentral m.m.
- Gennemgang af dokumenter og gjort tiltag i bestyrelseslokalet og computeren iflg. GDPR
- Haft 2'års gennemgang af de nye vinduer og altan- hoved døre samt anden service på disse.
- Udskiftning af råddent træværk udendørs omkring cykelskuret
- Indhentet tilbud fra internet-udbydere for bedre/billigere internet m.m.
- Afholdt ekstraordinær generalforsamling, for at få fastsat huslejestigning m.m. i forbindelse med vores forestående store projekt med tag, altaner og topskydning af 4-5. sals lejligheder i samarbejde med Gaihede, som skal styre vores nye projekt sammen med bestyrelsen.

Lejlighedssalg: Alle lejlighed sælges nu via vores venteliste, og til den fastsatte andelskrone.

Årets hoveridag:

Igen i år var det glædeligt at se over 40 fremmødte deltagere til frivillig arbejde på dagen.

Vi fik udført:

- Haven blev trimmet, luget ud i hækken og gennemgået.
- Oprydning af ubrugte cykler i cykelskuret og kælderen.
- Rengøring og div. oprydning af dokumenter (GDPR) i bestyrelseslokalet.
- Rengøring og oprydning i kælderen, Bl.a. Fitness, vaskekælder og de to tørrerum.
- Diverse rengøring i opgangene blev udført.

Efterfølgende var der igen i år Havefest med over 35 deltagere.

Handlingsplan for næste år:

Yderligere tiltag til energibesparelser Bl.a. med yderligere afkøling på fjernvarmen.

Stor tak til alle som i årets løb har udført frivillig arbejde for ejendommen.