

# Andelsbolgforeningen MATOSA

Drift- og likviditetsbudget for perioden 1. juli 2006 - 30. juni 2007

	1. Kvartal	2. Kvartal	3. Kvartal	4. Kvartal	
Andelsboligafgift	248.384	248.384	285.642	285.642	1.068.051
Lejeindtægt beboelse	9.474	9.474	12.316	18.000	49.264
Fællesantennebidrag	0	0	0	0	0
Vaskemønter	7.000	7.000	7.000	7.000	28.000
Renter	250	250	250	250	1.000
Antenneleje 3G	7.500	7.500	7.500	7.500	30.000
Godkendelsesgebyr					4.500
<b>Indbetalinger i alt</b>	<b>272.608</b>	<b>272.608</b>	<b>312.708</b>	<b>318.392</b>	<b>1.180.815</b>
El	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
Ejendomsskatter	131.990		137.930		269.920
Forsikringer	11.000	11.000	11.000	11.000	44.000
Fællesantenneomkostninger	2.500	2.500	0	0	5.000
Administration mv.	18.000	18.000	18.000	18.000	72.000
Vicevært, renholdelse	25.000	25.000	25.000	25.000	100.000
Reparationer	35.000	35.000	35.000	35.000	140.000
Vandafgift					<u>110.000</u>
Renteudgifter	22.000	22.000	58.744	58.744	<u>790.920</u> <u>161.489</u>
Afskrivninger					<u>952.408</u> 72.000
Selskabsskat					<u>5.000</u>
<b>Udgifter i alt</b>					<b><u>1.029.408</u></b>
<b>Budgetteret driftresultat</b>					<b><u>151.407</u></b>
Heri tillægges poster uden likviditetseffekt: Afskrivninger					72.000
Heri fradrages poster med likviditetseffekt: 10 % tilbageholdt fra antenne					36.000
Afdrag på prioritetsgæld	31.000	31.000	93.318	93.318	<u>248.636</u>
Samlet likviditetsvirkning					-61.229
Likvid beholdning 1/7 2006					<u>203.010</u>
<b>Budgetteret likvid beholdning 30/6 2007</b>					<b><u>141.781</u></b>

Det er forudsat, at kreditorer og skyldige omkostninger samt tilgodehavender og forudbetalinger er uændrede fra 30. Juni 2005 til 30 juni 2006

Der er forudsat at der optages et realkreditlån på kr. 4.500.000 der afvikles over 15 år, samt at boligafgiften stiger 15%