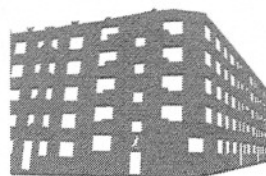


Ekstraordinær generalforsamling



Mødedato	08. december 2016
Referat skrevet af	Dennis
Deltagende bestyrelsesmedlemmer	Herluf, Flemming, Niels, Dennis, Krasen, Morten
Fraværende bestyrelsesmedlemmer	Kristian, Michael

A/B Matosa
Statholdervej 13, kld
2400 København NV
Matrikel nr. 1153 af Utterslev
Se-nr: 16 11 17 16

Mail: bestyrelsen@matosa.dk
Web: www.matosa.dk

Dansk Bank
Reg. Nr: 3001
ErhvervsGiro: 1783637
IBAN: DK3730000001783637

1. Valg af dirigent

- Niels valgt til dirigent
- Andele til stede: 7 fremmødte + 1 fuldmagter. 8 stemmer i alt

2. 2. behandling af forslag om vedtægtsændring vedr. udlejning af andelsbolig uden forudgående accept.

2. behandling vedrørende forslag om ændring af vedtægter jf. nedenstående notat.
Forslaget blev godkendt ved seneste ekstraordinære generalforsamling, men skal til 2. behandling da under 2/3 af andelshaverne mødte op.

- Antal stemmer for: 8
Antal stemmer imod: 0

Da mere end 2/3 af de fremmødte har stemt for, er forslaget vedtaget.

Niels takker for god ro og orden på bestyrelsens vegne.

Notat

§ 12 (Udlejning) kan som nye stykker indsættes:

Stk. 2 En andelshaver, der har boet i andelsboligen i mindst ½ år, er berettiget til at korttidsudleje sin andelsbolig helt eller delvis til ferie og fritidsmæssige formål. Hver enkelt fremlejeperiode skal minimum være af 3 dages varighed og kan sammenlagt højst udgøre 6 uger pr. kalenderår. Bestyrelsen og de øvrige beboere i ejendommen skal senest ved opstart af korttidsudlejningen underrettes om udlejningen. Bestyrelsen kan fastsætte nærmere regler for, hvordan underretningen skal ske. Andelshaveren har ansvaret for at foreningens husorden og øvrige regler overholdes af fremlejetager, jf. stk. 3.

Stk. 3 Bestyrelsen kan nægte andelshaver korttidsudlejning i en periode på 2 år, hvis andelshaver ikke overholder betingelserne i stk. 2.

Herluf Alvsbo
Morten Sørensen
Niels Tilly
Dennis