

# A/B Matosa, matr. Nr. 1153 af Utterslev Generalforsamling

---

Titel Ekstraordinær generalforsamling 9. december 2010

---

Mødedato 9. December 2010

---

Referat skrevet Simon

---

Bestyrelses

Deltagere Herluf, Dorthe, Flemming P, Flemming O, Martin, Alexander og Simon

---

Fraværende Lars

---

## **1. Velkommen**

Simon bød velkommen og bad om ro.

## **3. Valg af som dirigent**

Simon blev valgt som dirigent.

Stemmer blev talt op, der var 19 andelshavere og 5 fuldmagter, 24 i alt.

## **4. Afstemning**

1) Bestyrelsen foreslår i forlængelse af generalforsamlingens beslutning sidste år, at forbundet mod at holde hund skrives ind i vedtægterne. Det gøres ved at tilføje et stk. Til §13 med følgende ordlyd:

"Stk. 2, Det er ikke tilladt at holde hund i foreningen."

Stemmer:

For: 21

Imod: 0

Blankt: 3

I alt 24

**Vedtægtsændringen er vedtaget med over 2/3-dels flertal.**

2) Bestyrelsen foreslår at 80% grænsen på pantsætningen fjernes. Dette gøres ved at fjerne §7 stk. 1.

*Yderligere 2 andelshavere er mødt frem. Således er der samlet 26 stemmeberettiget inkl. fuldmagter.*

Stemmer:

For: 23

Imod: 2

Blankt: 1

I alt 26

**Vedtægtsændringen er vedtaget med over 2/3-dels flertal.**

3) Bestyrelsen foreslår at der tilføjes følgende stk. til §10:

"Stk. 6, til at dække nogle af udgifterne til vedligeholdelse opkræves et mindre månedligt beløb, der fastsættes af bestyrelsen.

a) Der afholdes en årlig hoveridag hvor andelshaver har pligt til at deltage efter bedste evne. Såfremt andelshaver deltager på hoveridagen refunderes hele det årlige vedligeholdelsesbeløb.

Efter bestyrelsens vurdering kan der efter behov afholdes en ekstra hoveridag på et senere tidspunkt, hvor andelshavere der ikke har deltaget i den årlige hoveridag jf. stk. 6 litra a kan deltage."

Stemmer:

For: 18

Imod: 6

Blankt: 2

I alt 26

**Vedtægtsændringen er vedtaget med over 2/3-dels flertal.**

5. Eventuelt

Herluf mindede om at der sker aflæsning af varme mandag d. 13. december. Andelshaver der ikke er hjemme kan overdrage en nøgle til Herluf.

Simon takkede for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen.

9/06-11

Herluf Gundersen

Simon

Henny  
Herluf Gundersen