

Resultatopgørelse	Regnskab 2022/2023	Budget 2023/2024	Kommentar ændring	Budget 2024/2025	Kommentar ændring
			Antaget uændret da ekstra indtægter først forventes meget sent i året		Antaget 48,12 kr./kvm/mdr. Samt salg af 250 kvm. Ekstra
Boligafgift	2.062.827	2.062.827		2.207.186	
Lejeindtægter	139.790	139.790		139.790	
Vaskeriindtægter	13.585	13.585		13.585	
Øvrige indtægter	108.732	108.732		108.732	
INDTÆGTER	2.324.934	2.324.934		2.469.293	
Ejendomsskat og forsikringer	-	601.413 -	601.413	-	601.413
Forbrugsafgifter	-	135.300 -	135.300	-	135.300
Renholdelse	-	145.644 -	145.644	-	145.644
Vedligeholdelse, løbende	-	112.865 -	112.865	-	112.865
			Antaget at vi underlægges administration fra ca. 1. januar 2024 (100 tkr./år)		Fuldårseffekt af administration
Administrationsomkostninger	-	105.289 -	155.289	-	205.289
Øvrige foreningsomkostninger	-	16.244 -	16.244	-	16.244
Afskrivninger	-	9.222 -	9.222	-	9.222
OMKOSTNINGER	-	1.125.977 -	1.175.977	-	1.225.977
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	1.198.957	1.148.957		1.243.316	
Andre finansielle indtægter	-	-		-	
			Nuværende lån 78 tkr./mdr. + ekstra lån antaget til 50 tkr./mdr fra 1/2		Ydelse ca. 125 tkr. Pr. Måned
Andre finansielle omkostninger	-	448.412 -	1.188.520	-	1.500.000
Finansielle poster	-	448.412 -	1.188.520	-	1.500.000
RESULTAT FØR SKAT	750.545 -	39.563		-	256.684
			Antaget mindre næste år grundet fravær af kursgevinst på låneomlægning		
Skat af årets resultat	-	43.758 -	5.000	-	5.000
ÅRETS RESULTAT	706.787 -	44.563		-	261.684